



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

14/2026. (VI. 19.)

Önkormányzati Rendelet

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2026. (VI. 19.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

[1] A rendelet célja, hogy az 1. §-ban meghatározott területen - a helyi építési szabályzat módosításának időszakára - változtatási tilalmat rendeljen el

[2] Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 86. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet módosításának időszakára, annak hatálybalépéséig, de legfeljebb három évre változtatási tilalmat rendel el az alábbi Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendelete szerint Ksp2 jelű, sportterület besorolás alá tartozó balatonfüzfői ingatlanokra:

- a) 1024/24 hrsz (beépített terület és strandfürdő),
- b) 1024/24/A hrsz (földhasználati jog alapján létesült épület).

2. §

A változtatási tilalommal érintett területen a tilalom fennállásáig a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 86.§ (2) bekezdése szerinti változtatást végrehajtani nem szabad, beleértve azt is, hogy a meglévő építmény rendeltetése sem módosítható.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a helyi építési szabályzat és szabályozási terv folyamatban lévő módosításának hatályba lépése napján, de legkésőbb a hatálybalépést követő 3 év elteltével hatályát veszti.

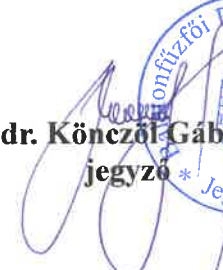
4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Szanyi Szilvia
polgármester



Kihirdetve:
Balatonfüzfő, 2026. június 19.


dr. Könczöl Gábor
jegyző




dr. Könczöl Gábor
jegyző

