

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

A jelen szerződés létrejött egyrészről

**Balatonfűzfő Város Önkormányzata** (székhely: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. törzsszám: 734213; statisztikai számjel: 15734219-8411-321-19; adóigazgatási azonosítószám: 15734219-2-19; képviselője: Szanyi Szilvia polgármester, mobil: +36-20-322-0429, e-mail: [polgarmester@balatonfuzfo.hu](mailto:polgarmester@balatonfuzfo.hu)), a továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről a

**MÉLYÉPTERV ENVIRO Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: **MÉLYÉPTERV ENVIRO Kft.** székhely: 1185 Budapest, Nyíregyháza utca 73. cégjegyzékszám: 01-09-992800, adószám: 24149886-2-43, statisztikai számjel: 24149886-7112-113-01, képviselője: Balogh Gábor András ügyvezető, Ádány Mihály ügyvezető, bankszámlaszám: 11600006-00000000-59933641, számlavezető pénzügyintézet: Erste Bank Hungary Nyrt. Budapest, mobil: +36-30-311-4936, telefon: +36-1-269-4532, e-mail: [melyepterv@envirokft.hu](mailto:melyepterv@envirokft.hu)), a továbbiakban, mint Tervező,

együttes megnevezésük esetén jelen szerződésben: Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### 1. A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő a „**Tobruki csónakkikötő, hajó kikötő tervezése Balatonfűzfőn**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 117. § szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően, a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: dokumentumok) meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2022. június 24. napján a Kbt. 79.§ (2) bekezdésének megfelelően írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint az eljárás **1. része A tobruki csónakkikötő tervezése Balatonfűzfőn** vonatkozásában nyertes ajánlattevő Tervező lett.

A szakmai ajánlatban megjelölt tervező megnevezése: Baksay Zoltán György (KÉ-HA - Hajózási építmények tervezése 01-1804, 01-57948).

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződéssel Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja az 1. pontban meghatározott **1. rész A tobruki csónakkikötő tervezése Balatonfűzfőn** tervezési és kapcsolódó feladatok ellátását a jelen szerződés 1. számú elválaszthatatlan mellékletében részletezett műszaki tartalom szerint.

2. Feladatok:

1. rész Balatonfüzfőn, a Tobruk városrészen, a Balatonfüzfő, 1024/14 és 1024/27 hrsz.-ú (Natura 2000 terület) ingatlanokon található 250 férőhelyes csónakkikötő vízi-, vízi közlekedési létesítmény terveinek elkészítése és az engedélyeztetési eljárás lebonyolítása az 1. számú mellékletben részletezettek szerint.

Opcionális feladat – csak az 1. rész tekintetében:

- A tervező feladatát képezi a kivitelezési közbeszerzéshez szükséges, tételes árazatlan költségvetés és az árazott költségbecslés elkészítése, valamint a kivitelezési közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési tárgya szerinti szakmai ismeret biztosítása az előkészítési és a bírálati szakaszban így különösen: közreműködés a kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, beérkezett ajánlatok szakmai bírálatában, tárgyalás esetén részvétel a tárgyaláson, közreműködés a kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, beérkezett ajánlatok szakmai bírálatában, tárgyalás esetén részvétel a tárgyaláson, tárgyalás esetén a szükség szerint módosított műszaki dokumentáció és a végleges árazatlan költségvetés elkészítése.
- A kivitelezés során a tervezői művezetői feladatok ellátása.

Az opcionális feladatok lehívásáról a Megrendelő a jelen szerződés aláírásától számított 2 éven belül jogosult nyilatkozni.

### **3. A TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI**

1. A Tervező a jelen szerződés szerinti feladatait a Megrendelő érdekében, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, határidőre köteles teljesíteni. A teljesítésnek meg kell felelnie a mindenkor hatályos magyar jogszabályoknak, valamint a magyar és európai uniós szabványoknak foglaltaknak.

2. A tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

3. Tervező teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha megfelel a jelen szerződésben foglaltaknak, a hatályos jogszabályoknak és szakmai előírásoknak, továbbá kivitelezésre és megvalósításra alkalmas.

4. Tervező a jelen szerződéssel összefüggő feladatait a Megrendelő utasításai szerint köteles elvégezni, azonban Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljesítés során együttműködnek és egyeztetnek.

5. Tervező a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni akként, hogy Megrendelő jogosult a teljesítési részhatáridőket egyoldalú utasítással megváltoztatni azzal, hogy a Megrendelő ilyen tartalmú utasítása kizárja a Felek késedelmét, mely tényre figyelemmel a késedelem jelen szerződésben rögzített jogkövetkezményei nem alkalmazhatóak és Tervező többletköltség érvényesítésére nem jogosult.

6. Amennyiben a Megrendelő által a Tervező rendelkezésére bocsátott információ elégtelen, illetve a Megrendelő által adott utasítás szakszerűtlen vagy célszerűtlen, a Tervező köteles őrre írásban figyelmeztetni. A jelen pontban meghatározott értesítés elmaradásáért a Tervező felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a feladatot a Megrendelő kockázatára köteles ellátni.

7. Tervező kijelenti és szavatol azért, hogy jelen szerződés tárgyát képező tevékenység, tevékenységi körébe tartozik, továbbá az annak elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, műszaki-technikai háttérrel, valamint az esetlegesen szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, illetve a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog.

8. A Tervező köteles elvégezni a jelen szerződés tartalmát képező, de a tervezési díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a feladat rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Tervező köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is (pótmunka). Tervező az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Tervezőnek a többletmunkával kapcsolatosan felmerülő olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

9. A Tervező alvállalkozó, avagy teljesítési segéd igénybevételére jogosult a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez. A Tervező az általa igénybe vett alvállalkozó vagy teljesítési segéd tevékenységéért a Megrendelő és harmadik személyek felé úgy felel, mintha maga járt volna el. A Tervező tudomásul veszi, hogy az általa jogszerűen igénybe vett alvállalkozóra és teljesítési segédre is kiterjednek a jelen szerződés szerint a Tervezőt terhelő kötelezettségek, így különösen, de nem kizárólagosan titoktartásra vonatkozó rendelkezések.

10. A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban, amely a jelen szerződés szerinti teljesítést, illetve annak határidejét veszélyezteti, avagy gátolja.

11. Felek mentesülnek a késedelem következményei alól, ha bizonyítják, hogy kötelelességeiket vis major következtében nem tudják határidőben teljesíteni.

Felek rögzítik, hogy vis major alatt olyan körülményeket kell érteni, amelyek jelen szerződés megkötésének időpontjában előre nem láthatóak, és a Felek érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak.

#### **4. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. A Megrendelő a jelen szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködik Tervezővel, ennek keretében elsődlegesen Tervező rendelkezésére bocsájtja azon információkat, adatokat és dokumentációt, amelyek a Tervező teljesítéséhez szükségesek.

2. A Megrendelő együttműködési – így különösen adatszolgáltatási, közbenső intézkedési, jóváhagyási – kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén jelentkező és igazolhatóan erre visszakövetkeztethetően keletkezett többletköltségeket a Megrendelő viseli, Tervező köteles az ilyen okból származó és másképp át nem hárítható határidő módosítási igényét annak felmerülésekor, de legkésőbb 48 (negyvennyolc) órán belül írásban rögzíteni és jelezni a Megrendelő felé. Amennyiben ezen kötelezettségét Tervező elmulasztja, határidő módosítására nincs mód.

3. Megrendelő jogosult a Tervező teljesítését bármikor ellenőrizni, illetve arról tájékoztatást kérni, melynek Tervező 5 (öt) napon belül eleget tenni köteles.

4. A Megrendelő a szerződés aláírásakor megnevezi az egyeztetésre kijelölt képviselőjét.

5. Megrendelői adatszolgáltatás

- A területről rendelkezésre álló dokumentációk, közmű-szolgáltatói szerződések,
- A tervezési területre való bejutás biztosítása a Tervező előzetes, írásbeli igénybejelentése alapján egyeztetett időpontokban.

6. A Tervező a Megrendelőtől a felsorolt adatokon felül egyéb adatszolgáltatást is kívánhat, melynek szükségessége a szerződés megkötésekor még nem merülhetett fel. A Megrendelő vállalja, hogy ezeket az adatokat a Tervezőnek szolgáltatja, esetenként megállapodott határidőre.

7. A Megrendelői jóváhagyások, bírálat

A jóváhagyáshoz szükséges egyeztetéseken a Tervező a Megrendelő értesítésére köteles részt venni. A Tervezőnek lehetősége van a tervrészleteket folyamatosan (de maximum 3 részletben) leadni bírálatra úgy, hogy a már az észrevételeknek megfelelően javított tervek összhangjának, koherenciájának vizsgálatára Megrendelőnek legalább 5 nap álljon rendelkezésére. A Megrendelői bírálatra összességében legalább 15 napot biztosítani kell. A Tervező a bírálat során tett észrevételeknek megfelelően köteles a terveket javítani és a szerződés 7.1. pontja szerinti határidőre a javított terveket leszállítani.

8. A Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a Tervező kezdeményezése alapján köteles a konzultációkon, tervbírálatokon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. A jóváhagyásával készült megoldást a Megrendelő utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj-, határidő módosítást stb.) viseli.

9. A Megrendelő folyamatosan együttműködik a Tervezővel annak érdekében, hogy vállalását

akadálytalanul és maradéktalanul teljesíthesse.

## 5. A FELEK KÖZÖS KÖTELEZETTSÉGE

A szerződő Felek bármelyike kezdeményezheti jegyzőkönyv felvételét a jelen szerződést érintő minden lényegesnek tartott cselekményről, magatartásról vagy problémáról, a szerződésszerű teljesítés megtörténtéről stb. A jegyzőkönyvet a szerződő Felek képviselői aláírják és lebélyezik.

## 6. DÍJAZÁS

1. A Tervező szerződésszerű és maradéktalan, határidőben történő teljesítése esetén **nettó 8.860.000,- Ft + 2.392.200,- Ft 27% ÁFA, bruttó 11.252.200,- Ft díjra jogosult**, amely díj tartalmazza az engedélyes tervek és kiviteli terv és a felhasználási jogok ellenértékét is.

Opcionális feladatok ellenértéke (1. rész vonatkozásában): **nettó 1.300.000,- Ft + 351.000,- Ft 27% ÁFA, bruttó 1.651.000,- Ft.**

2. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti díj magában foglalja a Tervező az 1. pont és az 1. számú melléklet szerinti feladatai elvégzéséhez szükséges minden résztvevőkénységgel kapcsolatos összes díj és költségigény, ellenértékét, **azonban** nem tartalmazza a szakhatósági és a hatósági eljárások, a közműszolgáltatók eljárási- és adatszolgáltatási díjait, valamint a fizetendő illetékeket.

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az elkészített tervekkel kapcsolatosan korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, a Tervező pedig ezúttal nyilatkozik ezen felhasználási és szerzői jogok átruházásáról és arról, hogy a fenti díj ezen jogok ellenértékét is tartalmazza.

3. Amennyiben a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatot szerződésszerűen teljesítette, erről a Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. A Tervező a tervezési díjra vonatkozó, a mindenkor hatályos számviteli szabályoknak megfelelő számláját a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult kiállítani és Megrendelő felé benyújtani. A Megrendelő által a Tervező részére átadott teljesítésigazolás egy eredeti példánya a számla mellékletét képezi.

4. Megrendelő a tervezési díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, a Ptk. 6:130. §-ában foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg Tervező bankszámlájára. Megrendelő egyéb fizetési késedelme esetén Tervező a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott késedelmi kamatot követelni.

5. Felek megállapodnak, hogy Tervező **1 előlegszámla, 2 részszámla és a végszámla**

kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

Tervező **10% előleg** kifizetését kérheti. Az előleggel a végszámlában kell elszámolni.

Tervező az alábbiak szerint jogosult részszámlát benyújtani:

- I. ütem: A Vízjogi és hajózási engedélyezési terv elkészítése, az elvi létesítési engedély rendelkezésre állása – a részszámla összege a nettó ajánlati ár **50%-a**.
- II. ütem: a jogerős vízjogi létesítési engedély és a hajózási engedély rendelkezésre állása – a nettó ajánlati ár **20%-a**.
- III. ütem: a kiviteli tervek leszállítása – a nettó ajánlati ár **30%-a**.

Az 1. rész esetében az opció lehívása esetén a számlázás a következők szerint történik:

Az **opció** ellenértékének **50%-a** a közbeszerzési eljárás lezárását követően.

Az **opció** ellenértékének **50%-a** a kivitelezési munkák befejezését követően.

6. A Tervező tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a vállalási árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszkiadásokat, kiadásokat, stb. nem háríthatja át a Megrendelőre.

7. Tervező számláját egy példányban, a Megrendelő nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni. Tervező a kibocsátott számláján köteles feltüntetni a szerződés tárgyát, valamint köteles a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerinti kifizetési konstrukció kapcsán alvállalkozói szerződéseiben is ezen formai és tartalmi kellékeket az alvállalkozói számlákra vonatkozóan előírni és érvényesíteni. Tervező számlájának melléklete a teljesítés-igazolás. A leírtaktól eltérően kiállított számla esetében Megrendelő jogosult azt azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Tervező, valamint az alvállalkozók késedelmi kamatot nem érvényesíthetnek Megrendelővel szemben.

8. Tervező tudomásul veszi, hogy államháztartási forrásból, beleértve az önkormányzati alrendszer költségvetését – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§ (6) bekezdésével és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjával összhangban –, csak olyan szervezet részére teljesíthető szerződés alapján kifizetés, amelynek tulajdonosi szerkezete, felépítése, valamint a támogatás felhasználására irányuló tevékenysége átlátható. Ennek igazolására a szerződéskötéssel egyidejűleg Tervező Átláthatósági nyilatkozat benyújtására köteles Megrendelő felé.

9. Tervező nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## 7. HATÁRIDŐK, TELJESÍTÉS

1. A tervezési feladatok teljesítési határideje összesen **255 nap**.

**Előzmény anyagok beszerzése, változat tervlapok, talajvédelem – a szerződés aláírásától számított 30 nap**

**Engedélyezési eljáráshoz létesítési engedélyezési terv készítése – a szerződés aláírásától számított 60 nap**

**Előzetes vizsgálati eljáráshoz szükséges dokumentumok elkészítése – a létesítési engedélyezési terv elkészítésétől számított 90 nap**

**Engedélyezéshez szükséges egyéb vizsgálatok és feladatok elkészítése, lebonyolítása – az elvi létesítési engedély rendelkezésre állásától számított 45 nap**

- Meder vagyonkezelői anyag készítése, összeállítása
- Meder vagyonkezelőhöz benyújtás, VOR szám kéréssel
- Geológiai szakvélemény kótráshoz

**Kiviteli terv készítése – jogerős hajózási engedély rendelkezésre állásától számított 60 nap**

2. Tervező jogosult a szerződésben megjelölt határidők előtt is teljesíteni.

3. A szerződés annak mindkét Fél általi cégszerű aláírásakor lép hatályba és azt a Felek a tervezés és a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás időtartamára, kötik.

4. A teljesítés helye: a Megrendelő székhelye.

5. A teljesítés módja:

- Vázlat terv 2 példányban papír alapon
- Elvi létesítési engedélyezési terv (8 példányban papír alapon és 1 példányban, digitális formátumban)
- Létesítési engedélyezési terv (9 példányban papír alapon és 1 példányban, digitális formátumban)
- Natura 2000 Hatásbecslési Dokumentáció, Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (4-4 példányban papír alapon és 1 példányban, digitális formátumban)
- Kiviteli terv (8 példányban papír alapon és 1 példányban, digitális formátumban).

A digitális példány (PDF és szerkeszthető excel, dwg, ill. doc.xls) formátumot jelent.

2018. április 15. napját követően Ajánlatkérőnek kizárólag az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) használatával van lehetősége közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az EKR – ben legfeljebb 25 MB méretkorlátig van lehetőség dokumentumok feltöltésére. Tekintettel az EKR 25 MB korlátra, Tervező vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a leszállítandó tervdokumentáció olyan bontásban kerül átadásra, hogy az egyes file-ok mérete nem haladja meg a 25 MB-ot.

Amennyiben egy tervlap, vagy más egységes dokumentum részekre bontása szükséges, úgy a file elnevezésében a dokumentum tartalmára és az adott rész számára egyértelműen, beazonosíthatóan utalni kell.

6. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie, figyelemmel a Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltakra is.

A Tervező a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

## **8. TELJESÍTÉS, KÉSEDELEM, HIBÁS TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS**

1. A Tervező akkor teljesített, ha a szerződés tárgyát képező dokumentációt a szerződésben előírt példányszámban a Megrendelő részére szállította. A Megrendelő a tervszállítást követően, a 8.3. pontban részletezett határidőn belül a tervdokumentációt észrevételezheti. A Tervező akkor is határidőre teljesített, ha a Megrendelő észrevételei, valamint a hatóságok esetleges kikötései alapján a szükséges kiegészítéseket, ill. javításokat 5 (öt) munkanapon belül elvégzi. A Megrendelő észrevételezése alapján készült kiegészítések, módosítások nem mentesítik a Tervezőt a jogszabályban előírt tervezői felelősségvállalás alól. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Tervező teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

2. Tervező szavatol azért, hogy a Szerződés szerinti feladatokat határidőben és hibátlanul teljesíti.

Amennyiben Tervező a Szerződés szerinti bármely kötelezettséget nem a jelen szerződés szerinti határidőben, hibásan, avagy egyáltalán nem teljesíti (teljesítés megtagadása) Megrendelő kárátalányként a jelen pont szerinti kötbérösszegekre jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti Tervezővel szemben.

Tervező a szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes, hibás, avagy nem teljesítése esetén az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik Megrendelő felé azzal, hogy a késedelmes, vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól:

2.1. Késedelmes teljesítés: Amennyiben Tervező jelen szerződés alapján keletkező szerződés szerinti szolgáltatást az engedélyes tervek szállítását és/vagy a kiviteli tervek szállítását késedelmesen adja át Megrendelőnek, úgy köteles Megrendelő részére minden késedelmes

naptári nap után a szerződés teljes nettó ellenérték 0,5 %-ának megfelelő összeg késedelemmel érintett naptári naponként, de legfeljebb feladatonként húsz késedelmes napnak megfelelő összegű késedelmi kötbért fizetni. Húsz naptári napot meghaladó késedelmes teljesítés esetén, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

2.2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben Tervező jelen szerződés 1. pontjában foglalt bármely szerződéses feladat vonatkozásában a teljesítést megtagadja, továbbá amennyiben jelen 2. pont 2.1. alpontjában foglalt kötbér összege eléri a maximumot és ebből fakadóan Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy attól eláll, úgy abban az esetben Megrendelő a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult.

A késedelmi kötbér a késedelem megszűnésekor, a meghiúsulási kötbér pedig Tervező teljesítési képességének megszűnéséről, vagy a teljesítés megtagadásáról történő megrendelői tudomásszerzéskor, illetve a késedelmes teljesítés következtében beálló érdekmúlás miatt történő elállás vagy felmondás megrendelői közlésekor válik esedékessé.

Megrendelő jogosult kötbér követelését – amennyiben az a Tervező által elismert, egyenmű és lejárt követelés – az általa a tervezőnek fizetendő összegbe beszámítani. Amennyiben Megrendelő a kötbér összegét kiszámlázza azt Tervező köteles a számla kézhezvételétől számított 3 (három) banki napon belül Megrendelő részére kifizetni.

Tervező köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, melyet Megrendelőre a Tervező, (illetve alvállalkozója) magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki.

Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről, mely Megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilleti.

3. A Tervező a szerződés aláírásakor az egész éves tervezői tevékenységére vonatkozó 30,0 M Ft/év összegű és a szerződésben megnevezett létesítmény tervezésére kiterjesztett 10,0 M Ft/kár összegű felelősség biztosítási dokumentumait bemutatta, melyek másolata jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

## **9. SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS, SZERZŐI JOGOK**

1. Tervező felelősséggel tartozik az általa készített tervek (tervdokumentáció), tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, valamint a jogszabályok és egyéb szakmai szabályok betartásáért. Ez alól nem mentesíti a javaslatok, jelentések Megrendelő által történő elfogadása.

2. Tervező szavatolja, hogy az általa jelen szerződés keretében szállított tervdokumentáció alkalmas a rendeltetésszerű használatra, így különösen, de nem kizárólagosan a cél szerinti felhasználásra és megvalósításra.

3. Tervező a jelen szerződés alapján leszállított tervdokumentációra a vonatkozó szerződésszerű teljesítésigazolás kiállításának dátumától számított 60 hónapig, de legfeljebb a tervek alapján lebonyolított építési beruházás megvalósulásáig jótállást vállal.

4. Tervező köteles helytállni, és mentesítenie kell Megrendelőt minden olyan igénnyel, követeléssel – ide értve a peres eljárást is – szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértése miatt esetlegesen felmerül.

5. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítése során keletkezett, jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotások tekintetében Megrendelő kiköti a kizárólagos rendelkezés jogát. Amennyiben az elkészült munka a szerzői művekkel kapcsolatos követelményeknek megfelel, Felek már most megállapodnak abban, hogy Tervező valamennyi átruházható jogát időbeli, területi korlátozás nélkül a felhasználási módok korlátozása és külön díjazás nélkül Megrendelőre ruházza át. Tervező a jelen pontban foglalt kifejezett és visszavonhatatlan nyilatkozata az 1999. évi LXXXVI. törvény 16. §-a szerinti nyilatkozatnak minősül.

## **10. TITOKTARTÁS, EGYÜTTMŰKÖDÉS**

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Tervező által átadott minden dokumentáció a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi. A Tervezőt a tudomására jutott, a Megrendelő érdekkörébe tartozó adatok vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli.

2. Felek a tudomásukra jutott titkokat a vonatkozó jogszabályokra és a jelen szerződésben foglaltakra figyelemmel kötelesek kezelni. Felek a titoktartási kötelezettségük körében tudomásukra jutott Adatokat illetéktelenek részére hozzáférhetővé nem tehetik, nem közölhetik, át nem adhatják, nyilvánosságra nem hozhatják.

3. A Felek tudomásul veszik, hogy az általuk jelen szerződéssel vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a szerződés teljesítésébe bevonnak. A Felek kötelesek felhívni e személyek figyelmét a szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, amely megtörténtét egymás felé igazolni is kötelesek.

4. A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél a jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a jelen szerződésben részletezett adatok valamelyikét.

5. A jelen titoktartási szabályok megsértéséért – az egyéb jogi következményeken túl – a Felek egymással szemben teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

6. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt., az államháztartásról

szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 308/2015. (X. 27.) Kormányrendelet szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárást és az annak alapján megkötött szerződés teljesítését, a szerződés módosításának jogszerűségére kiterjedően rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.

8. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Tervező köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

## 11. KAPCSOLATTARTÁS

A Megrendelő kapcsolattartójának

|               |                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Neve:         | Nóti Attila                                                                                |
| Beosztása:    | városfejlesztési referens                                                                  |
| Postai címe:  | 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.                                                           |
| Telefonszáma: | +36-88-596-921, +36-20-478-3889, +36-20-95-95-190                                          |
| E-mail címe:  | <a href="mailto:noti.attila@balatonfuzfo.hu">noti.attila@balatonfuzfo.hu</a>               |
|               |                                                                                            |
| Neve:         | Székely László                                                                             |
| Beosztása:    | települési főmérnök/műszaki csoportvezető                                                  |
| Postai címe:  | 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.                                                           |
| Telefonszáma: | +36-20-323-3028                                                                            |
| E-mail címe:  | <a href="mailto:telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu">telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu</a> |

A Tervező kapcsolattartójának

|               |                                                                            |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Neve:         | Cséffai Péter                                                              |
| Beosztása:    | projektvezető tervező                                                      |
| Postai címe:  | 1134 Budapest, Váci út 51/A I. em. 12.                                     |
| Telefonszáma: | +36-30-485-8181                                                            |
| E-mail címe:  | <a href="mailto:cseffai.peter@envirokft.hu">cseffai.peter@envirokft.hu</a> |

## 12. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek a jelen szerződést a Kbt. 141. § rendelkezései figyelembe véve módosíthatják.

2. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják, és Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésmódosítás esetén közös nyilatkozatuknak kizárólag a változásokra kell kiterjednie. Szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatban nem érintett pontok

változatlanul hatályban maradnak.

3. Jelen szerződés megszűnik ha:

- azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik;
- valamelyik Fél azonnali hatályú felmondással él;
- avagy bármelyik Fél a 2013. évi V. törvényben (Ptk.) foglaltak szerint jogszerűen gyakorolja az elállás jogát.

4. Súlyos szerződésszegés esetén Felek a jelen szerződést azonnali hatállyal, írásban felmondhatják. Súlyos szerződésszegés különösen, de nem kizárólagosan a teljesítésnek jogos ok nélküli megtagadása; az ismételt nem, avagy nem szerződésszerű teljesítés; titoktartási kötelezettség és felelősség megszegése, illetve a díjfizetés alapos ok nélküli késedelmes teljesítése, illetve elmulasztása.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

5. Megrendelő a 2013. évi V. törvényben (Ptk.) foglaltak szerint bármikor jogosult elállni a szerződéstől, köteles azonban a Tervező ebből eredő kárát megtéríteni.

6. Megrendelő és a Tervező törekszik arra, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján rendezze. Ha a tárgyalások kezdetétől számított ésszerű határidőn belül ez nem vezet eredményre, Felek –értékhatártól függően- alávetik magukat a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jog (különösen, de nem kizárólagosan a Ptk. és a Kbt. vonatkozó) rendelkezései az irányadók.

8. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a társaságot és rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással, továbbá ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak a jelen szerződés megkötéséhez.

9. Tervező kijelenti továbbá, hogy csőd-, avagy felszámolási eljárás alatt nem áll, és jelen szerződés aláírásához nem szükséges harmadik személy vagy hatóság jóváhagyása.

10. Tervező referenciaként Megbízóra a jelen szerződés hatálybalépését követően, a Megrendelő írásbeli engedélyével hivatkozhat, a cégnév feltüntetésével.

11. A jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás, és közös értelmezés után jóváhagyólag írták alá.

12. Jelen tervezési szerződés 13 (tizenhárom) oldalból és 2 (kettő) mellékletből áll és 6 (hat) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Tervezőt illeti.

**Jelen szerződés mellékletei:**

1. számú melléklet: Részletes feladatleírás

2. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata.

Balatonfűzfő, 2022. július 4.

Budapest, 2022. július 11.

.....  
Megbízó  
**Szanyi Szilvia polgármester**  
**Balatonfűzfő Város Önkormányzata**

.....  
Megbízott  
**Balogh Gábor András ügyvezető**  
**MÉLYÉPTERV ENVIRO Kft.**

Pénzügyi ellenjegyzés:  
Balatonfűzfő, 2022. július 4.

.....  
Pénzügyi ellenjegyző  
**Flieghné Rimai Merita pénzügyi csoportvezető**  
**Balatonfűzfő Város Önkormányzata**