

221/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SAL-X Kft. gazdasági helyzetének áttekintése című napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

A zárt ülés indoka: Az önkormányzat vagyonával való rendelkezés; Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság alapvető működését befolyásoló intézkedések megtétele, a piaci értékének, goodwill-jének megőrzése illetve fokozása, a piacon szereplő gazdasági társaságok közvetlen stratégiai információ szerzésének megnehezítése, különös tekintettel a hatályba lépett víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései következtében előálló tárgyalási kötelezettségre.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

222/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a SAL-X Kft. alapítója, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. A SAL-X Kft részére 4.000 e Ft összegű támogatást biztosít a határozat mellékletét képező - a SAL-X Kft. 2015. augusztus havi tájékoztatója című - előterjesztésben meghatározott feladatokra.
2. Az 1. pont szerinti támogatás forrása az általános céltartalék.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kölcsönszerződés aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

223/2015. (09.15.) Kt. határozat

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az előterjesztésben foglalt fejlesztési szándékkal és támogatja a Nitrokémia iparterület határán lévő korábbi laborépület szálláshely szolgáltató célú átalakítását. Úgy dönt, hogy a fenti cél érdekében megindítja településrendezési eszközök módosítását az 1498/238 hrsz-ú telek ipari terület átsorolása tekintetében, melynek során az érintett telket településközpont vegyes területbe kívánja átsorolni.
2. A módosítás során meg kell vizsgálni a szintén ipari területbe tartozó 1495/255 hrsz-ú terület átsorolási lehetőségeit is.
3. Az 1-2. pont szerinti Településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárása a 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet VI. fejezet eljárási szabályai szerint, ún. Egyszerűsített eljárással történik, a terv az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményei és jelmagyarázatával készül.
4. A Településrendezési eszközök módosítása ipari területként kijelölt és szabályozott területre vonatkozik, mely átsorolásra kerül, így a módosítás a környezetre káros hatással nem lesz, ezért a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Város és Ház Bt -t az 1-2. pont szerinti Településrendezési terv módosításának elkészítésével,

melynek költségeit tulajdonosnak kell viselnie.

6. Felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására, a szerződések aláírására.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

224/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a KÖZOP-3.5.0-09-11 „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” című pályázati kiírás keretében benyújtott pályázat kedvező elbírálásra kerül, továbbá amennyiben a támogatási szerződés aláírásának feltételei megteremthetők, a tervezett kerékpárút szakasz nyomvonalát a 350/1 hrsz-ú ingatlanról a 333. hrsz-ú ingatlanon keresztül a 299. hrsz-ú Sirály utcára kivezeti és a 334-348. hrsz-ú ingatlanok előtt elhaladva köti be a Sirály vendéglő előtt eredetileg tervezett nyomvonalba.

Az ehhez szükséges költségeket 1 millió forint keretösszegig a felhalmozási célú céltartalék terhére biztosítja.

A módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a szükséges szerződések aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

225/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” tárgyú projekt az ajánlatkérési dokumentáció részét képező vállalkozási szerződés tervezetbe kerüljön be feltételként, hogy amennyiben a kivitelező 2015. október 31-ig a projekt műszaki zárását nem tudja teljesíteni, úgy az Önkormányzat mentesül a Vállalkozó felé történő kifizetések alól.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

226/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kerékpárút kialakítása a Szörf Centrumtól a Marina Fűzfő kikötőig Balatonfüzfőn (KÖZOP-3.5.0-09-11)” tárgyú hirdetmény nélküli feltételes közbeszerzési eljáráshoz készült **Balatonfüzfő Város Önkormányzata Eseti Közbeszerzési Szabályzatában** foglaltakkal egyetért, azt elfogadja és elrendeli az eljárás során az abban foglalt szabályok alkalmazását.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

227/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint- az átalakítás alatt álló SAL-X Kft. alapítója úgy dönt, hogy

1. 2015. szeptember 22. napjától határozatlan időtartamra **Nemes Károly Veszprém, Endrődi u. 12.** szám alatti lakost bízta meg a SAL-X Kft. (átalakítást követően: Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft.) ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával,
2. az 1. pont szerinti ügyvezető igazgató **havi illetményét bruttó 350.000,- Ft** összegben állapítja meg.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2015. szeptember 22.

228/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balaton Center Kft. balatonfüzfői, 357/43, 357/44, 357/45, 357/46 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, bemutatott fejlesztési terveit elfogadja, annak alapján az építési tevékenységhez tulajdonosként hozzájárul.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

229/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balai József és Mesteri Gabriella üzlet megépítésére vonatkozó kérelmét a balatonfüzfői 904. hrsz-ú (iparvasút) ingatlanon nem támogatja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

230/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót az [1-8 mellékleteknek](#) megfelelőenelfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

231/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

232/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 68. § (3) bekezdésére hivatkozva – egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő balatonfüzfői 350/1 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a polgármester birtokvédelmi kérelemmel fordult a Veszprémi Járásbírósághoz.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

233/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a számlavezető-bank váltás feltételeiről szóló tájékoztatót elfogadja, és a 2016. évtől nem tartja indokoltnak a számlavezető-bank váltását.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

234/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helpynet Kft. ajánlata című napirendi pontot leveszi a napirendek közül, és akkor tárgyalja újra a témát, ha a szolgáltatással kapcsolatban a referenciákról szóló tájékoztató megérkezik.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

235/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház földszinti hátsó teraszai előtti területet - mely az önkormányzat tulajdonát képező balatonfüzfői 1495/261 helyrajzi számú közpark része -, annak gondozása, rendben tartása fejében 15 évre haszonkölcsönbe adja a területet gondozó Balatonfüzfő, Sorház u. 2. szám alatti társasház földszinti lakói részére.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződések megkötésére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

236/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évben elfogadott Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta, a programot és az intézkedési tervet elfogadja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

237/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Megköszöni Szalczer Józsefné Simon Lajos és Simon Lajosné nevébenposztumusz tett 100 ezer Ft értékű felajánlását.
2. Felkéri Szalczer Józsefnét, hogy a felajánlott összeget a Balatonfüzfőért Alapítvány számlájára fizesse be célzott támogatásként.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

238/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Pro Sport Agent Kft. a Balatonfüzfő 242/12 hrsz-ú közterületen lévő kútházat kerékpáros frissítő pont céljára átalakíthatja, bérleti szerződés alapján határozatlan ideig 180.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díjért használhatja, mely évente a KSH által közölt inflációs rátával növekszik,
2. az 1. pont szerinti kútház az Önkormányzat által jóváhagyott értéknövelő beruházásának – számlával igazolt - költsége évente a bérleti díj 50 %-áig a bérleti díjba beszámításra kerül.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal

239/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület tagjaként az egyesület 2008-2014 között településen és térségben kifejtett értékteremtő tevékenységére való tekintettel a 2009-2010. években átadott 263.970,- Ft összegű hosszú távú tagi kölcsönt 2015. október 1-től vissza nem térítendő támogatásként biztosítja a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület részére.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2015. október 1.

240/2015. (09.15.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marton Béla polgármester írásos előterjesztésében foglaltak figyelembevételével a

54/2015. (03. 17.)	109/2015. (05. 19.)	197/2015. (06. 16.)
198/2015. (06. 16.)	203/2015. (06. 16.)	204/2015. (06. 16.)
205/2015. (06. 16.)	206/2015. (06. 22.)	207/2015. (08. 18.)
208/2015. (08. 18.)	209/2015. (08. 18.)	210/2015. (08. 18.)
212/2015. (08. 18.)	213/2015. (08. 18.)	214/2015. (08. 18.)
215/2015. (08. 18.)	216/2015. (08. 18.)	217/2015. (08. 18.)

218/2015. (08. 18.) 219/2015. (08. 18.) számú határozatok végrehajtásáról szóló
jelentést elfogadja, a 150/2015. (06. 16.) határozat végrehajtását az októberi, a 74/2015.
(04.21.) 117/2015. (05. 19.) határozatok végrehajtását a novemberi ülésre módosítja.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: azonnal