



**Balatonfűzfői Közös Önkormányzati
Hivatal**

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88
596-901
e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

K I V O N A T

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. február 23. napján** tartott **rendes, nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből.

22/2023. (02. 23.) Kt. határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Balatonfűzfő 021/31, 021/116 és 796/2 hrsz.-ú jelenleg még nem önkormányzati tulajdonban lévő, természetben útként használt/használható ingatlanokat adásvétel útján felvásárolja, végső esetben kisajátítja. Azzal a céllal, hogy az érintett területeken lévő magáningatlanok közterületi kapcsolatát biztosítani tudja, valamint az útszélesítéseket el tudja végezni a Balatonfűzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) számú önkormányzati rendeletének 2. számú mellékletének térképi kivágata szerint.
2. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse az 1. pontban szereplő ingatlanok tulajdonosait adásvételi szándékáról, a konkrét vételi árral, amely Balatonfűzfő 021/31 hrsz.-ú szántó és út megnevezésű ingatlan VE-09/FM/00969-1/2020 ügyiratszámú ingatlanárverési hirdetmény becsértékén alapul:
 - Balatonfűzfő 021/31 hrsz.-ú ingatlan 265.200 Ft
 - Balatonfűzfő 021/116 hrsz.-ú ingatlan 188.400 Ft
 - Balatonfűzfő 796/2 hrsz.-ú ingatlan 399.300 FtA vételárakból felmerülő 852.900 Ft-os összköltséget az Önkormányzat a 2023 évi költségvetésben a „beruházások” során biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vételárakon az ingatlanok adásvételi szerződéseinek aláírására.
4. Amennyiben az 1. pontban szereplő ingatlanokat nem sikerül adásvételi szerződés útján megszerezni, abban az esetben felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás elindítására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

1. számú pont vonatkozásában: 2023.02.23.
2. számú pont vonatkozásában: 2023.03.23.
3. számú pont vonatkozásában: az ingatlantulajdonosok válaszlevelét követő 1 hónapon belül.
4. számú pont vonatkozásában: amennyiben az ingatlan tulajdonosokkal nem sikerül megegyezni, azonnal.

Balatonfűzfő, 2023. február 23.

A kivonat hitelül:

Halász Ibolya Lilla
titkársági ügyintéző