

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2026. (08.13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapelveire (verseny tisztasága, esélyegyenlőség és egyenlő bánásmód) tekintettel, miszerint a felhívás feltételei nem hozhatók nyilvánosságra az eljárás megindítása előtt, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel, miszerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. augusztus 13-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2026. évi Összesített Közbeszerzési Tervének módosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

2. 1507/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésre való kijelölése, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

3. Gyári utcai telkek értékesítésre való ismételt meghirdetése

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

4. A társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének megszüntetése

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

5. Együttműködési megállapodás kötése a 21-es Sport Horgász Egyesülettel

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat **2026. évi Összesített Közbeszerzési Tervét módosítja** és abban az alábbi projekteket szerepelteti:

- „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” című projekt.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2026. évi Összesített Közbeszerzési Tervét az I. számú módosítással egységes szerkezetben haladéktalanul – a

közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben) és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. augusztus 17.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingatlanok értékesítését határozza el az alábbiak szerint:

1) Nyilvános versenytárgyalás keretében egyben való értékesítésre meghirdeti az alábbi forgalomképes építési telek ingatlanjait:

a) Gyári utca 805/33 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,

b) Gyári utca 805/32 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,

c) Gyári utca 805/31 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,

d) Gyári utca 805/30 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 32 471 654,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 41 239 000,-Ft

e) Gyári utca 805/29 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 32 471 654,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 41 239 000,-Ft,

azaz összesen nettó 166 397 638 + áfa, azaz bruttó 211 325 000,-Ft minimális vételáron.

A pályáztatás az ingatlanok egyben való értékesítésére vonatkozik, részajánlattétel nem lehetséges.

2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó melléklet szerinti pályázati felhívás megjelentetésével, megbízza a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: a pályázati felhívás megjelentetésére: 2026. augusztus 19.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 155/2024. (10. 17.) képviselő-testületi határozatának 2. pontját és megállapítja, hogy Lajkó Frigyes Károly alpolgármester költségtérítése 2026. július 1-jével megszűnt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (3) bekezdésének hatályon kívül helyezése miatt.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 21-es Sport Horgász Egyesülettel együttműködési megállapodást támogatja, felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást megkösse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. augusztus 13-i rendkívüli zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2026. (08. 13.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt, tárgyalásos közbeszerzési eljárásban készült ajánlattételi felhívásban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja és elrendeli az eljárás megindítását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal