

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a MÁV Személyszállítási Zrt. – mint a VOLÁNBUSZ Zrt. jogutódja – között a tárgyban korábban fennálló szerződés időbeli hatálya 2025. június 30. napján lejárt, továbbá arra, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata a helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatást 2025. szeptember 1. napjától is fenn kívánja tartani, a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében úgy dönt, hogy a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 24. § (4) bekezdésének d) pontja, (5) bekezdésének a) pontja és (5a) bekezdése alapján, a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107/70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és Tanács 1370/2007/EK Rendelete (2007. október 23.) 5. cikk (5) bekezdésével összhangban, közvetlenül bízta meg a közszolgáltatás ellátásával a Szolgáltatót 2025. szeptember 1. nap 00.00 órától egy eredményes pályázati eljárás alapján nyertes szolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legfeljebb 2027. év augusztus hó 31. napjának 24.00 órájáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására az eredetileg közölt menetrendi javaslat (délután Fűzfőgyártelep autóbusz váróteremből tanítási napokon 14.15 és 16.05 órákor indul a járat) szerint

2) A Képviselő-testület a 2025. évi helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatásra a 2025. évi költségvetés általános tartaléka terhére 2,8 millió Ft forrást biztosít, egyúttal megbízza a Polgármestert, hogy a feladatellátás 2026. évi költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében szerepeltesse.

3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy terjesszen elő olyan megállapodás-tervezetet, mely a Balatonfüzfőért Alapítvánnyal való együttműködésről szól Balatonfüzfőn helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatás támogatására vonatkozó alapítványi forrás átvételéről.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) 2025. augusztus 31.

2) a Képviselő-testület novemberi ülése, és a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet előterjesztése

3) a Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2025. (08.27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 154/2025. (06.19.) képviselő-testületi határozatával a Balatonfüzfő 805/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra egy érvényes pályázat érkezett, a Hodász Mester Bau Kft. (székelye: 1204 Budapest, Dessewffy utca 35.) pályázata, a pályázat nyertese a Hodász Mester Bau Kft.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüzfő 805/28 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű

forgalomképes ingatlanát nettó 35.810.236,- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 45.479.000,- Ft vételár ellenében értékesíti a Hodász Mester Bau Kft-nek.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című alprogramhoz meghirdetett, MFP-FAE/2025 kódszámú pályázati kiírás keretében „A felelős állattartás elősegítése Balatonfüzfőn – II. ütem” tárgyú projektjére, a felelős állattartást elősegítő ivartalanítási programra, az állatok veszettség elleni védőoltásra történő beoltására és transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölésére.

A projekthez a pályázat keretében bruttó 1.500.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatást igényel.

Képviselő-testület elrendeli a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. szeptember 27.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2025. (08.27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) támogatja, hogy a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot 300 000,-Ft -tal, a nyári időszakban végzett – részben rendezvényekhez kapcsolódó – túlszolgálat ellentételezésére, a költségvetésének általános tartalékkeret terhére,

2) felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés megkötésére,

3) felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendelet módosítás előterjesztésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2025. (08. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Füzfői Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211,

székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8.) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az alábbi

11/2025. számú alapítói határozatot hozza:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyonkezelő Kft ügyvezetőjének 2025. augusztus 26-án kelt kértelmére, 2025. szeptember 10. napjával közös megegyezéssel megszünteti Kálmán Andrásnak a Kft ügyvezetésére vonatkozó megbízási jogviszonyát.

A Képviselő-testület Kálmán András részére a megbízás teljesítésének elismeréseként 1 200 000,-Ft megbízási díj kifizetését határozza el, megbízza a Kft-t, hogy a díjazás kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. szeptember 10.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2025. (09. 09.) képviselő-testületi határozata

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. melléklete szerint módosítja a Pelso Dent Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai u 30/A., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta), mint a fogorvosi alapellátás feladatait ellátó egészségügyi szolgáltatóval fennálló feladatellátási szerződést a feladatellátás helyének változása miatt.

2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 2. melléklete szerint megállapodást köt a Pelso Dent Kft-vel a használatba adott Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti fogorvosi rendelő rezsiköltségeinek viseléséhez az egészségügyi szolgáltató részéről történő hozzájárulásáról.

3) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a feladatellátási szerződést, és a megállapodást egyidejűleg aláírja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2025. (09. 09.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint megállapodást köt a Pelso Dent Kft-vel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szovátai u 30/A., adószáma: 25483268-1-07, cg: 07-09-026682, képviseli: Dr. Megyeri Renáta) az 1) a Balatonfüzfő, Balaton körút 80. szám alatti (976 hrsz-ú ingatlanon létesült fogorvosi rendelő épület magánorvosi tevékenység céljára történő bérbeadására.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2025. (09. 09.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti pályázatot kiírja a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezető igazgatói tisztség betöltésére.

A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2025. (09. 09.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja 174/2025. (08.27.) képviselő-testületi határozatát:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) támogatja, hogy a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot 300 000,-Ft -tal, **2025. december 31-ig végzett - az önkormányzat által kért túlszolgálat** - ellentételezésére, a költségvetésének általános tartalékkeret terhére,
- 2) felhatalmazza a polgármestert a közigazgatási szerződés megkötésére,
- 3) felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendelet módosítás előterjesztésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: a képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2025. (09.18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Harmath Gábor József képviselőt a „A NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2025. (09.18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület – balatonfüzfői 354/19 és a 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása tárgyában készített – beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetés I. féléves helyzetéről szóló tájékoztatót a mellékletekkel együtt elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 9. módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokkal kapcsolatban a következő döntést hozza:

- 1) megismerte a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalóját, megállapítja, hogy kifogást emelő vélemény nem maradt, a módosítás véleményezési szakasza lezárult;
- 2) megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett,
- 3) megállapítja, hogy a helyi partnerségi egyeztetés során a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetés lezárult,
- 4) gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
- 5) a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel feltölti az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének és kezdeményezi a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerint megállapodást köt a Balatonfüzfőért Alapítvánnyal Balatonfüzfőn az Önkormányzat által fenntartott helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatás finanszírozásának támogatására vonatkozó együttműködésről.

Felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. szeptember 30.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázatainak elbírálását a feladattal megbízott Humán Bizottság a mellékelt szabályzat alapján végezze el;
- 2.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati felhívását a melléklettel együtt honlapján meghirdeti, megbízza hivatalát a csatlakozási nyilatkozat megküldésével;
- 3.) az éves keretösszegként meghatározott 1 000 000,-Ft-ot 2026. évi költségvetésében betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat kiírására.

Felelős: 1)Jánka Anikó Humán Bizottság elnöke
2-3) Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1)2025. december 3.
2)2025. szeptember 29.
3) a 2026. évi költségvetési rendelet előterjesztésével egyidejűleg

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém vármegye – Balatonalmádi járás kötelező felvételt biztosító általános iskoláinak körzethatár kijelölésével.

Balatonfüzfő város közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek száma 2025. szeptember 5-én nyilvántartott adatok alapján 7 fő. A gyermekek közül két fő a veszprémi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, kettő gyermek a várpalotai Bartos Sándor Óvoda, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulója, egy gyermek a berhidai Ady Endre Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tanulója, két gyermek pedig a balatonfüzfői Szivárvány Óvoda és Bölcsőde intézményében részesül óvodai ellátásban.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2025. (09.18.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állást foglal arról, hogy amennyiben a Balatonfüzfő 1492/3 és 1493/4 hrsz-ú ingatlanokon a hatályos szabályozási terv szerint kialakításra tervezett közút telekalakítás keretében az ingatlan-nyilvántartásban kialakításra és átvezetésre kerül, úgy a kialakuló közutat forgalomképtelen vagyonelem közé sorolja, megbízza a Polgármestert, hogy 90 napon belül terjessze elő az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását a Képviselő-testület részére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az INGATLANCENTRUM 2007 Ingatlanközvetítő és Szervező Kft, és az Önkormányzat, valamint a Füzfői Vagyonkezelő Kft között a balatonfüzfői 300/4 hrsz-ú ingatlant érintően a Veszprémi Törvényszék előtt 4.P.20.546/2024 számú, és 4.G.40011/2024. számú peres eljárásokat lezáró egyezsége tartalmazó háromoldalu megállapodásban meghatározott második részletű 85 millió Ft elszámolási részösszeg kifizetését elrendeli 2025. szeptember 30-ig, melynek fedezete a költségvetés egyéb dologi kiadások K355 során rendelkezésre áll.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a kifizetést követően járjon el annak érdekében, hogy a balatonfüzfői 805/29, 805/30, 805/31, 805/32, 805/33 és 1810 hrsz-ú ingatlanokra az INGATLANCENTRUM 2007 Ingatlanközvetítő és Szervező Kft javára a második részletű elszámolási részösszeg kifizetésének biztosítására vonatkozó egyetemes jelzálogjog az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön, és terjessze elő az ingatlanok ismételt értékesítési meghirdetésére vonatkozó pályázati felhívást.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) 2025. szeptember 30.

2) a Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületi rend és tisztaság védelméről, a tömegközlekedési eszközök használati rendjének fenntartásáról, az önkormányzati vagyon védelméről közterület-felügyelő útján is kíván gondoskodni, ennek érdekében közterület-felügyeletet nem alakít.
- 2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásáról, munkarendjéről és ügyfélfogadási rendjéről rendelkező 11/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozatának c) pontját az alábbiakkal egészíti ki:
„A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közterület felügyelő(k) munkaideje és annak beosztása az általánostól eltérően munkaidőkeretben történik”.

Felelős: 1) Szanyi Szilvia polgármester

2) dr. Könczöl Gábor jegyző

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2025. (09. 18.) képviselő-testületi határozata

- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
- 2) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 151/2025. (06.19.) képviselő-testületi határozatát.
- 3) A Képviselő-testület a 146/2025. (06.19.) képviselő-testületi határozatával elfogadott a Képviselő-testület 2025. II. félévi munkatervében szeptemberi ülésre tervezett 13. pontban meghatározott napirendi pontot (Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. által vagyonkezelt ingatlanok felújítási és beruházási tervének elfogadása) 2025. októberi ülésén tárgyalja, a 10. napirendi pontnak tervezett helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálása című napirendet nem tárgyalja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal