

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Balatonfüzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült Kovács Zsolt épületére vonatkozó adásvétel megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfő Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfő Értéktár Bizottság tagjait az alábbiak szerint határozza meg:

Berki Kálmán
Bíró Ibolya
Hegedűs Józsefné
Fenyvesi Krisztina
Szabó Elek

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. február 18.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2025. évi munkatervét, a munkaterv részeként a 2025. évi szolgáltatási tervét, 2025. évi beiskolázási és képzési tervét, valamint elfogadja az intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ könyvtári intézményegységének a 2025. évi munkatervét és elfogadja a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ könyvtári intézményegységének a 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontját és rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

2025. április 23. napjától 2025. április 24. napjáig naponta 8.00 – 16.00 óráig a Balatonfüzfő, Bugyogóforrás utca 15. szám alatti óvodában.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló hirdetmény közzétételével.

2) A képviselő-testület a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

A Balatonfüzfő, Bugyogó forrás utca 15. szám alatti óvoda és a Nike krt.12. szám alatti bölcsőde nyári zárva tartásának időpontja: 2025. június 30- 2025. július 27.

A Balatonfüzfő, Árpád utca 36; Radnóti utca 26. szám alatti óvodák és a Radnóti utca 26. szám alatti bölcsőde nyári zárva tartásának időpontja: 2025. július 28-2025. augusztus 24.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szülőket az intézmény nyári nyitvatartási rendjéről tájékoztassa.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2025. március 21.
2) 2025. február 15.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 195/2017 (10.17.) sz. határozattal megállapított, többször módosított Településszerkezeti tervét módosítja az 1. melléklet szerinti Településszerkezeti leírás és a jelen határozat 2. mellékletét képező Településszerkezeti tervlap módosítás alapján.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1) az előterjesztés szerint jóváhagyja a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel 2016. december 31.-én kötött közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló megállapodást, az alábbi módosításokkal:

- a 9.1. pontban a Kft. számláját vezető pénzügyi intézmény neve helyesen: MBH Bank Nyrt.

- a 13. pont első mondata azzal záruljon, hogy: „... a Kft.-t”.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a megállapodás aláírásával.

2) az előterjesztés szerint jóváhagyja a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel 2016. április 1.-jén kötött vagyongazdálkodási szerződés módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló megállapodást, azzal a módosítással, hogy az V/3.1. pont 3. bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„A terv tartalmazza a nettó 1 millió Ft értékhatár feletti – a Vagyongazdálkodó e szerződésben foglalt feladata ellátásával összefüggő - tervezett beszerzéseket is, azzal, hogy a Vagyongazdálkodó működéséhez szükséges szolgáltatásra irányuló beszerzésekre ez a kitétel nem vonatkozik.” A nettó 3 millió Ft-ot nem meghaladó értékű - a Kft. működéséhez szükséges - szolgáltatások beszerzésére a tulajdonos önkormányzattal való egyeztetési kötelezettség nem vonatkozik.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert annak aláírásával.

3) az előterjesztés szerint jóváhagyja a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft.-vel és a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatallal 2024. április 1.-jén kötött feladatellátási megállapodás megszüntetéséről, és 2025. február 1.-jétől 2026. február 28-ig terjedő határozott időre szóló feladatellátási megállapodást, bízva meg a polgármestert annak aláírásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Füzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az

1/2025. számú alapítói határozatot hozza

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbiak szerint jóváhagyja a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft. 2025. év szeptember 30-ig terjedő időszakra vonatkozó pótlólagos felújítási, beruházási tervét:

1. Tobruk strand
 - 1.1. Biztonsági megfigyelő kamera hálózat és rögzítő rendszer kiépítése főépületre.
Beruházás költsége 721.442,- Ft + áfa
 - 1.2. Strandra benőtt sás irtása
Beruházás költsége: 1.500.000,- Ft + áfa
 - 1.3. Napelemes rendszer telepítése főépületre
Beruházás költsége: 1.383.788,- Ft + áfa
2. Szállás u. 8. szám alatti épület
Napelemes rendszer telepítése
Beruházás költsége: 1.306.294,- Ft + áfa
3. Föveny strand

3.1. Strandra benőtt sás részleges irtása

Beruházás költsége: 1.500.000,- Ft + áfa.

A beruházások befejezésének határideje 2025. szeptember 30.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a 2025. október 1-től 2026. szeptember 30-ig tartó felújítási, beruházási tervében az alábbi beruházást nem kívánja szerepeltetni, megbízza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tervjavaslatot ennek figyelembe vételével terjessze elő 2025. szeptember 10-ig:

Automata locsoló rendszer kiépítése a Föveny strandon: I. ütem

Beruházás költsége: 8.977.592,- Ft + áfa

Kivitelezés: 2025. 09. 30-tól

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Kálmán András a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője

Határidő: folyamatos

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (01. 30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az Agrárminisztérium 2025. évi Településfásítási Programjában és – a 2025. január 15-én elvégzett előzetes regisztráció alapján – 30 darab fára nyújtja be igényét.

Képviselő-testület elrendeli az igényléshez szükséges dokumentáció összeállítását és felhatalmazza a Polgármestert az igénylés benyújtására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. február 11.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző javaslatára készült polgármesteri előterjesztés alapján normatív határozatában úgy dönt, hogy a 2025. január elsejétől megalakult Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal:

a) belső szervezeti és működési tagozódása az 1.melléklet szerint.

A Hivatal az alábbi belső szervezeti és funkcionális egységekre tagolódik:

1) Polgármester (Alpolgármester)

2) Jegyző (Aljegyző)

3) Polgármesteri Kabinet (vezeti a polgármester, azzal, hogy a kabinetben belül a polgármesteri titkárt és a városfejlesztési referenst a jegyző szakmailag vezeti. A Polgármesteri kabinet részben funkcionális szervezeti egység, melynek tagjai más csoportokhoz tartó személyek is)

4) Jegyzői titkárság (csoportvezető: Aljegyző)

5) Pénzügyi, és adóügyi csoport (vezeti a pénzügyi vezető, mint csoportvezető)

6) Igazgatási csoport (vezeti az igazgatási csoportvezető)

7) Műszaki csoport (vezeti a települési főmérnök, mint csoportvezető).

A csoportvezető olyan ügyintézői feladatokat ellátó, vagy vezető köztisztviselő, aki munkaköri leírásában csoport vezetésére vonatkozó jogosultsággal is rendelkezik.

A Hivatal belső szervezeti egységei nem jogi személyek.

b) létszáma: 24 fő

c) munkarendje:

hétfőtől csütörtökig 7.30 - 16.00 óráig

pénteken 7.30 - 13.30 óráig.

d) ügyfélfogadási rendje:

Hétfő: 8.00-12.00 óráig, és 13.00 -15.00 óráig

Szerda: 8.00-12.00 óráig, és 13.00 -15.00 óráig

pénztári napok:

Hétfő: 8.00-12.00 óráig és 13.00-15.00 óráig

Szerda: 8.00-12.00 óráig és 13.00-15.00 óráig

Péntek: 8.00-12.00 óráig

A Jegyző – előzetes bejelentkezés alapján – szerdai napokon 11.00 órától 12.00 óráig, és 13.00 – 16.00 óráig jegyzői fogadóórát tart.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy e normatív határozatnak megfelelően készítse el a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: dr. Könczöl Gábor jegyző és Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. január 31.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **12/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) továbbra is támogatja a belterületi vadelejtést a Balatonfüzfő I. településrészre vonatkozóan,
- 2) a vaddisznó csapdázás és elejtés díját 45.000,- Ft/egyed + ÁFA összegben állapítja meg,
- 3) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés aláírására. A Projagd-Vill Kft. (8230 Balatonfüred, Passuth László u. 17.) megbízási díjának fedezete a 2025. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) pont: 2025. január 30.

2) pont: 2025. január 30.

3) pont: 2025. február 28.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **13/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) továbbra is támogatja a belterületi vadelejtést a Balatonfüzfő II. településrészre vonatkozóan,
- 2) a vaddisznó csapdázás és elejtés díját 45.000,- Ft/egyed + ÁFA összegben állapítja meg,

3) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés aláírására. A Projagd-Vill Kft. (8230 Balatonfüred, Passuth László u. 17.) megbízási díjának fedezete a 2025. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) pont: 2025. január 30.

2) pont: 2025. január 30.

3) pont: 2025. február 28.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. a képviselő-testület 202/2024. (12.19.) számú határozatában szereplő pontok kiegészítéseként az előterjesztés mellékletét képező Balkom Kft. által a közterületi kukák ürítésére 2025.01.09-én küldött kiegészítő árajánlatban szereplő magasabb egységárat (195 Ft/kg + ÁFA egységár, mely a közterületi kukák ürítését, a szemét szállítását valamint az ürítéshez szükséges zsákok biztosítását tartalmazza) nem fogadja el, de a kiegészítő ajánlatban szereplő kikötést, miszerint amennyiben a gyűjtött hulladék súlya nem éri el a 300 kg-ot hetente, úgy a szolgáltató 48.000 Ft/forduló + ÁFA kiszállási díjat alkalmaz, elfogadja.

2. megbízza a polgármestert, hogy 2025. február 1-jétől szolgáltatói szerződést kössön a Balkom Kft-vel az eredeti árajánlat egységára (155 Ft/kg + ÁFA) valamint a kiegészítő árajánlat kikötése (amennyiben a gyűjtött hulladék súlya nem éri el a 300 kg-ot hetente, úgy a szolgáltató 48.000 Ft/forduló + ÁFA kiszállási díjat alkalmaz) szerint, mely szerződés tartalmazza, hogy a közterületi kukák ürítéséhez szükséges zsákok beszerzéséről és a Balkom Kft-nek való átadásáról az önkormányzat gondoskodik.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe a szolgáltatási díjakat, valamint a zsákok beszerzésére bruttó 800.000 Ft keretösszeget irányozza elő, melyet a képviselő-testület rendeletében szerepeltet.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. 2025.január 30.

2. 2025.február 1.

3. a 2025 évi költségvetés elfogadásával egyidejűleg

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés maximum 4 év időtartamra történő meghosszabbítására, a Balatonfüzfő 1410/5/C hrsz. -ú (24 m² összterületű) építmény hasznosítása céljából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2025. január 31.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (01.30) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város 2025-2029. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy Balatonfüzfő Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját küldje meg a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatósága részére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Bizottság a képviselők 2025. évre előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló jelentését elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatói feladatainak ellátására kinevezi Baksa Katát határozott időtartamra 2025. március 1-től 2028. február 28-ig.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1) a Balatonfűzfő 976 hrsz.-ú ingatlanra létesült Kovács Zsolt által épített 28 m² alapterületű „D” jelű épület vételárát 3.464.581,-Ft-ban állapítja meg, melyből az Önkormányzat könyveiben szereplő és nyilvántartott, fennálló 1.281.432,-Ft-os tartozása, és a földhasználati jog ellenértéke 183.149,-Ft összegben beszámításra kerül, így az Önkormányzat által kifizetendő vételár 2.000.000,-Ft, melynek fedezete a 2025 évi költségvetésbe betervezésre kerül.

2) felhatalmazza a polgármestert az 1.pontban részletezett épületre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) pont: 2025. január 23.

2) pont: 2025. február 28.